



# Wet Kwaliteitsborging voor het bouwen

*Communicatieforum CE-markering  
1 september 2015*

*ir. H.C.M. (Hajé) van Egmond  
Kwartiermaker iBK*



# Van Bouwen! naar “normconformiteit”?

- Een kantoorgebouw uit 1906





# Van Bouwen! naar “normconformiteit”?

- Een kantoorgebouw uit 2010





# Brief Minister Blok 27 november 2013



## Doel Wet kwaliteitsborging

- “... aan te sluiten bij dat deel van de huidige bouwpraktijk waarbij private partijen met oog voor een **goede bouw kwaliteit** werken aan bouwprojecten”
- “... de bouwsector **zelf expliciet verantwoordelijk** is voor de bouw kwaliteit”
- “... meer **prikkels** aan partijen in de bouwsector moeten geven om kwalitatief goede bouwwerken op te leveren”

Geldt voor alle bouwwerken





# Verbetering kwaliteitsborging bouw

- **Positie van de consument**
  - Vraaggerichtheid bouw stimuleren via flankerend beleid
  - Onder meer benchmarking en informatievoorziening
- **Aansprakelijkheid beter regelen**
  - Het is goed geregeld (als je bijbetaalt!)
  - Aanpassing Burgerlijk wetboek op 'verborgen gebrek'



- **Schrappen preventieve toets aan het Bouwbesluit 2012**
  - Borging kwaliteit bouw door marktpartijen
  - Kwaliteitsborging gereguleerd via wettelijke eisen

*Private kwaliteitsborging*



# Werking in het nieuwe stelsel

- Vergunning voor bouwen
  - Ruimtelijke ordening, welstand, omgevingsveiligheid, kwaliteitsborging
- Bouwen moet voldoen aan het Bouwbesluit
  - Vergunninghouder regelt zelf kwaliteitsborging
  - Contract met 'kwaliteitsborger'
  - Kwaliteitsborging afhankelijk van risicoprofiel bouwwerk



IDEE: MARCO VAN LEEUWEN (STREENBERGEN) EN GUYNT CUPPEN (DHV)  
TEKENINGEN EN UITWERKING: AUKE HERREMA



# “Instrument voor kwaliteitsborging”

- Set afspraken hoe de kwaliteit wordt geborgd

- Gaat over gehele bouwwerk!
  - Beoordelingsrichtlijn, certificeringsregeling, erkenningsregeling, kwaliteitszorgsysteem

- **Kwaliteit geborgd door**

- **P**roces: juiste werkwijze / procedure
- **P**ersoon: voldoende kennis en kunde
- **P**roduct: het eindresultaat moet voldoen!

- Alle eisen gekoppeld aan toegelaten instrument





Toelatings-organisatie

Aanbieder van het instrument

Instrument voor kwaliteitsborging

KOMO-certificaat

Kwaliteitsverklaring y

Inspectieprotocol A

Inspectieprotocol B

Meetmethode NEN-ISO 19840

BRL 3201

ISO-certificering

.....

Erkende kwaliteitsverklaring

KIWA

IKOB

RvA



Normen

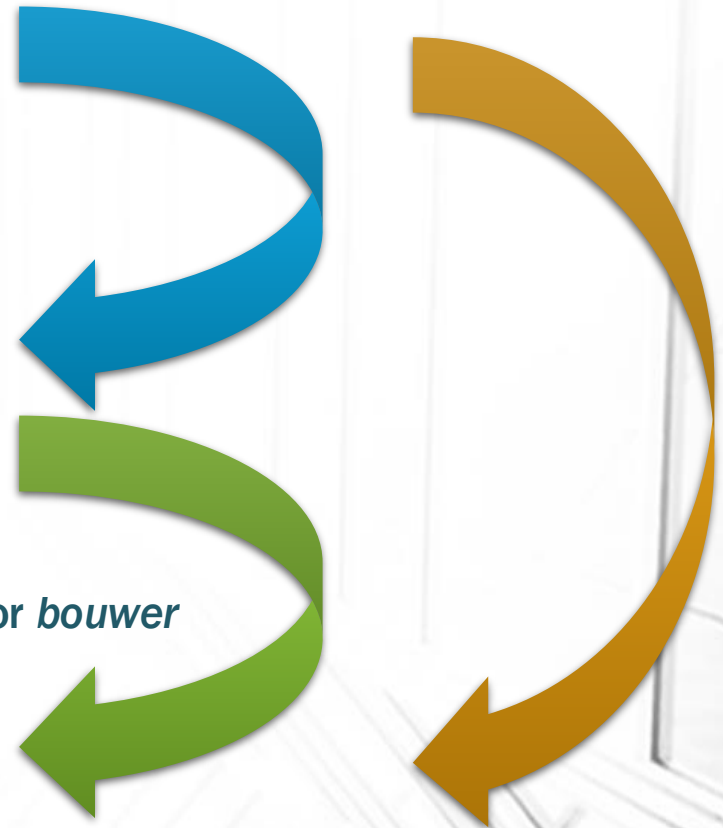






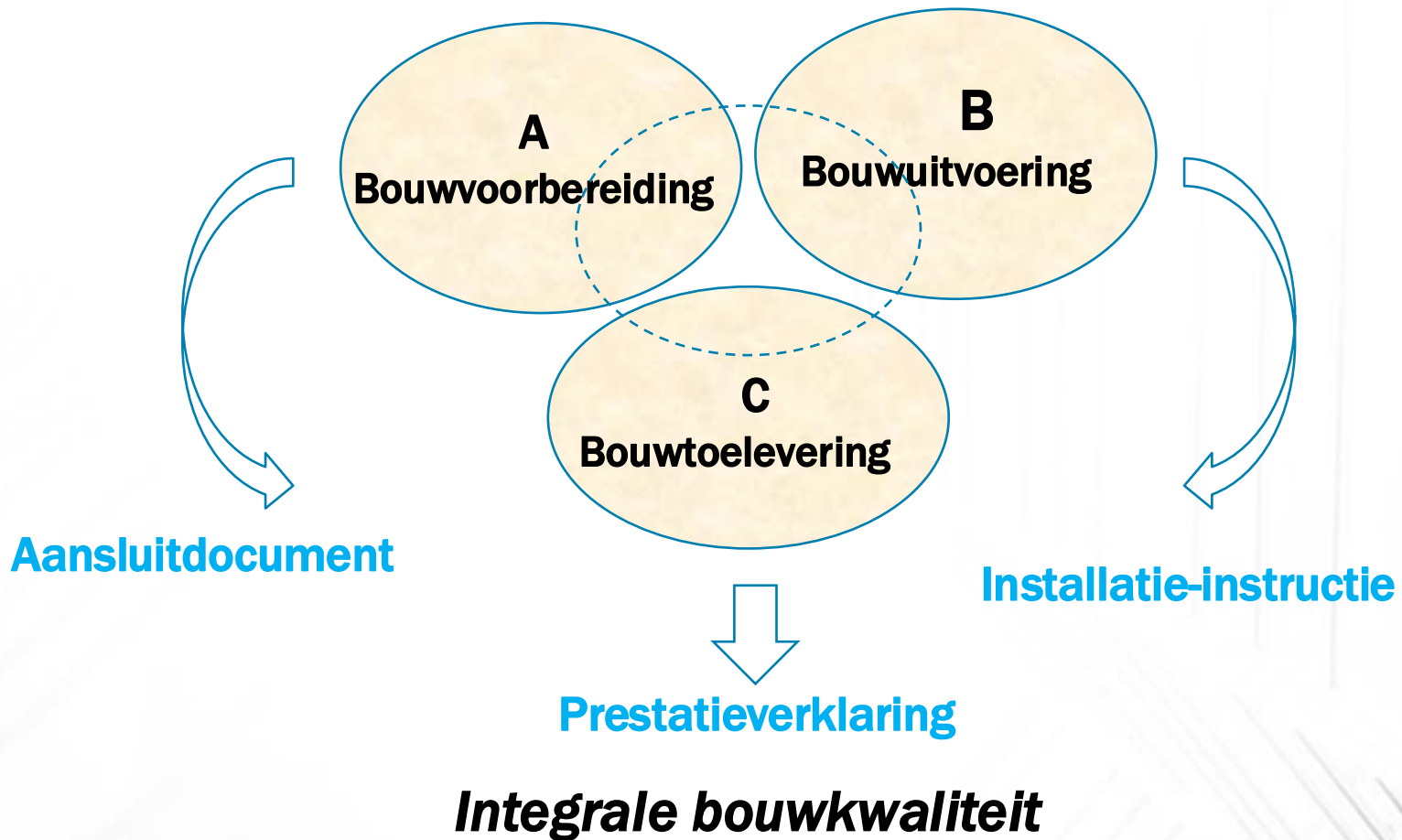
# Partijen en rollen in het nieuwe stelsel

- **Autoriteit Bouwqualiteit (publiek, rijksoverheid)**
  - Toelatingsorganisatie
  - Controleert of instrumenten werken
  - Sanctioneert indien nodig!
- **Aanbieder van het instrument → markt**
  - Ontwikkelen instrumenten
  - Controleren kwaliteitsborger
  - Sanctioneert indien nodig
- **Kwaliteitsborgers**
  - Zien toe op het voldoen aan Bouwbesluit door *bouwer*
  - Opleveringsverklaring
  - Kan ook bouwer zelf zijn (politieke besluitvorming)



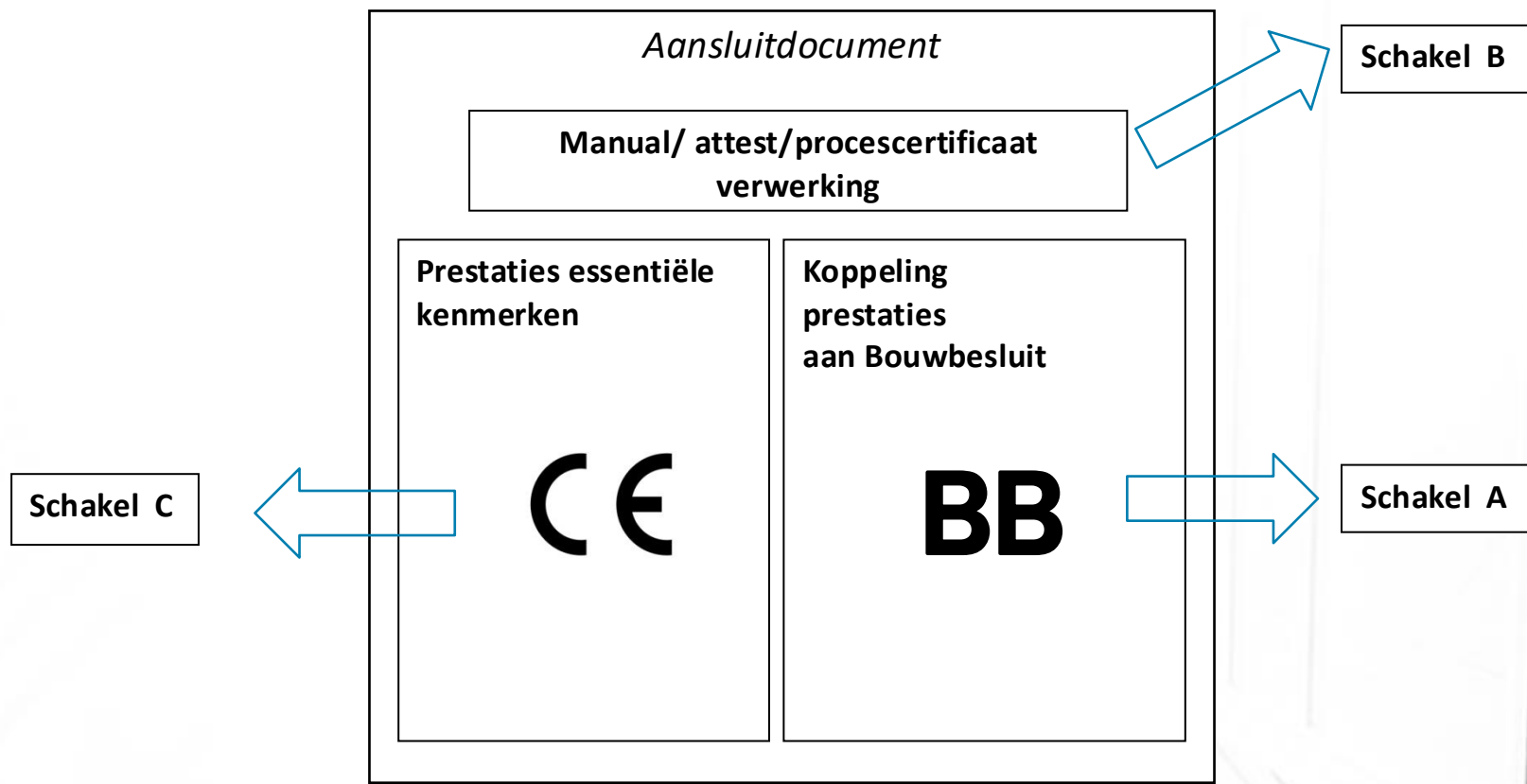


# CE-markering en kwaliteitsborging





# Aansluitdocument CE voor schakels A,B en C





# Voorzichtige start...

- Voorjaar 2015 politieke besluitvorming
- Vanaf 2017 van start met 'gevolgklasse 1'







# Vragen en meer informatie?

[www.instituutbouwkwaliteit.nl](http://www.instituutbouwkwaliteit.nl)

[info@instituutbouwkwaliteit.nl](mailto:info@instituutbouwkwaliteit.nl)